

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2024 №29

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, г. Рошаль в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 19.12.2023 № P001-0048198848-80427734,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяц в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 50:25:0120118, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства – Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:25:0000000:26399) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земель, согласно приложению к настоящему Постановлению, и (или) расположенных на них объектов недвижимого

имущества в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0000000:26399

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, Рошаль г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	849 м ² ± 10 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	459 233,73	2 336 324,27	Аналитический метод	0,10	—
2	459 279,84	2 336 321,58		0,10	
3	459 298,85	2 336 320,96		0,10	
4	459 393,56	2 336 316,35		0,10	
5	459 427,40	2 336 315,05		0,10	
6	459 428,53	2 336 314,97		0,10	
7	459 428,31	2 336 310,97		0,10	
8	459 427,22	2 336 311,03		0,10	
9	459 427,15	2 336 309,53		0,10	
10	459 423,15	2 336 309,71		0,10	
11	459 423,22	2 336 311,25		0,10	
12	459 415,56	2 336 311,64		0,10	
13	459 410,00	2 336 311,82		0,10	
14	459 409,95	2 336 310,48		0,10	
15	459 405,96	2 336 310,60		0,10	
16	459 406,00	2 336 311,94		0,10	
17	459 395,39	2 336 312,29		0,10	
18	459 395,33	2 336 310,95		0,10	
19	459 391,34	2 336 311,11		0,10	
20	459 391,39	2 336 312,47		0,10	
21	459 381,05	2 336 313,00		0,10	
22	459 380,95	2 336 311,64		0,10	
23	459 376,96	2 336 311,93		0,10	
24	459 377,05	2 336 313,17		0,10	
25	459 366,25	2 336 313,64		0,10	
26	459 366,18	2 336 312,42		0,10	
27	459 362,18	2 336 312,67		0,10	
28	459 362,26	2 336 313,85		0,10	
29	459 349,11	2 336 314,53		0,10	
30	459 349,05	2 336 313,17		0,10	
31	459 345,05	2 336 313,36		0,10	
32	459 345,11	2 336 314,69		0,10	
33	459 316,04	2 336 315,98		0,10	
34	459 315,98	2 336 314,71		0,10	
35	459 311,98	2 336 314,91		0,10	
36	459 312,05	2 336 316,19		0,10	
37	459 298,77	2 336 316,89		0,10	
38	459 298,74	2 336 315,56		0,10	
39	459 294,74	2 336 315,64		0,10	
40	459 294,77	2 336 317,07		0,10	
41	459 284,12	2 336 317,44		0,10	
42	459 284,10	2 336 316,32		0,10	
43	459 280,10	2 336 316,39		0,10	
44	459 280,12	2 336 317,57		0,10	
45	459 269,64	2 336 318,11		0,10	
46	459 269,61	2 336 316,91		0,10	
47	459 265,61	2 336 317,02		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	459 265,65	2 336 318,33	Аналитический метод	0,10	—
49	459 255,00	2 336 318,98		0,10	
50	459 254,90	2 336 317,29		0,10	
51	459 250,91	2 336 317,52		0,10	
52	459 251,01	2 336 319,21		0,10	
53	459 237,98	2 336 320,01		0,10	
54	459 237,86	2 336 318,32		0,10	
55	459 233,87	2 336 318,61		0,10	
56	459 233,99	2 336 320,24		0,10	
57	459 233,49	2 336 320,27		0,10	
1	459 233,73	2 336 324,27		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 28 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

